

Metodologia cazării în Campusul Studențesc Universitar / Distribuirea spațiului locativ în Campusul Studențesc Universitar

În scopul distribuirii spațiului locativ din campusul studențesc, se creează o comisie de cazare universitară. În cadrul comisiei respective se creează subcomisii de cazare pe facultăți. Studenții ciclului I și ciclului II vor fi reprezentați în proporție de 50 la sută din membrii comisiei.

Comisia de cazare universitară are următoarea componență:

- președinte – șef Direcție Studenți, Consiliere și Ghidare în Carieră;
- membri – președinții subcomisiilor facultăților, șeful Campusului studențesc, președintele/vicepreședintele Comitetului Sindical al Studenților, președintele Senatului Studențesc, președinții/vicepreședinții consiliilor locatarilor căminelor.

Subcomisiile de cazare pe facultăți au următoarea componență:

- președinte – decanul facultății;
- membri – prodecanul facultății, administratorul căminului unde locuiesc studenții facultății respective, președintele consiliului locatarilor căminului, președintele biroului sindical studențesc al facultății (dacă este locatar al căminului sau alt reprezentant al biroului sindical studențesc (locatar al căminului), președintele consiliului studențesc al facultății (dacă este locatar al căminului sau alt reprezentant al consiliului studențesc, locatar al căminului), reprezentantul studenților de la ciclul II.

Componența comisiei de cazare universitară este aprobată anual prin ordinul Rectorului. Pe parcursul anului de studii componența subcomisiei de cazare a facultății se reduce la decanul facultății și președintele/vicepreședintele consiliului locatarilor, comisia de cazare universitară - șef Direcție Studenți, Consiliere și Ghidare în Carieră, șeful Campusului studențesc, președintele/vicepreședintele Comitetului Sindical al Studenților.

Comisia de cazare universitară este obligată să elaboreze, să mediatizeze și să realizeze metodologia distribuirii spațiului locativ pentru studenții ciclului I și ciclului II, unde vor fi clar elucidate criteriile de repartizare a locurilor de trai, actele necesare, procedura de repartizare și de cazare, termenii de realizare și responsabilii, taxele de cazare. Metodologia distribuirii spațiului locativ pentru studenții ciclului I și ciclului II va fi aprobată anual la ședința comună a Comitetului Sindical al Studenților, Senatului Studențesc și Consiliilor Locatarilor Căminelor Studențești și la Consiliul de Administrație.

Cererile de cazare în campusul studențesc se depun până la finele lunii aprilie la Consiliul Studențesc al facultății. Candidații la admitere solicită loc de cazare în campusul studențesc, concomitent cu cererea de participare la concursul de admitere.

Comisia de cazare universitară este obligată, până la începutul sesiunii de vară, să analizeze cererile pentru cămin și să facă public listele preventive de cazare a persoanelor care sunt asigurate cu cămin și punctajul de cazare. La calculul punctajului de cazare se ia în considerare media academică a studentului în sesiunea de iarnă, starea familială și activitățile extra curriculare, confirmate prin acte doveditoare. Din punctajul de cazare sunt scăzute punctele de penalizare obținute pentru sancționări. Din fiecare grupă academică vor fi asigurați cu cămin studenții cu punctaj maxim de cazare în limita locurilor disponibile.

Comisia de cazare universitară va repartiza locurile în campusul studențesc în baza următoarelor criterii:

a) Media academică a studentului;

b) Starea familială (punctajul acordat):

- student orfan (rămas temporar fără ocrotire părintească sau rămas fără ocrotire părintească) - 1 p.;
- student cu dizabilitate severă, dizabilitate accentuată, cu deficiențe fizice și senzoriale - 1 p.;
- student din alte state în baza acordurilor bilaterale - 1 p.;
- student cu părinți pensionari/divorțați/cu dizabilități sau cu un singur părinte - 0,9 p.;
- student ai căror părinți au participat la acțiunile militare pentru apărarea integrității și independenței Republicii Moldova, în războiul din Afganistan, la lichidarea consecințelor avariei de la CAE Cernobîl sau militarii participanți la operațiunile militare post conflict cu caracter umanist în Irak - 0,8 p.;

- student din familii cu trei și mai mulți copii - 0,5 p.;
- student care provine din familii socialmente vulnerabile, în funcție de cota venitului ce revine unui membru de familie (cu venituri lunare situate sub nivelul prevăzut de minimumul de existență stabilit anual de Biroul Național de Statistică al Republicii Moldova) - 0,5 p.;
- student cu ambii părinți pedagogi - 0,5 p.;
- student cu copii - 0,5 p.;
- familie studențească din cadrul Universității - 0,5 p.

c) Activități extra curriculare (punctajul acordat):

- participant la conferințe științifice naționale - 1 p.;
- participant la conferințe științifice internaționale - 1,5 p.;
- membru al cercurilor artistice și culturale din cadrul Universității - 1 p.;
- participant la activitățile culturale din cadru Universității - 1 p.;
- student participant la activități de salubritate organizate de Universitate - 0,5 p.;
- membru al organizațiilor și structurilor de autoguvernare studențești din cadrul Universității - 1,5 p.;
- șef de grupă - 1 p.;
- lider sindical de grupă - 1 p.;
- șef de etaj, comisia sanitară în cămin - 1 p.;
- student cu comportament exemplar manifestat pe parcursul anului universitar - 0,5 p.;
- învingătorii concursului „Căminul – casa noastră” - 1,5 p.;
- învingătorii concursului „Cel mai bun student al anului” - 1,5 p.

d) Sancționări aplicate locatarului în anul universitar anterior (punctajul scăzut):

- stare sanitară nesatisfăcătoare în cameră - 5 p.;
- deteriorarea bunurilor și instalațiilor - 10 p.
- folosirea reșourilor electrice și instalațiilor neautorizate - 5 p.;
- permiterea altor persoane să locuiască în locul repartizat - 10 p.;

- tulburarea liniștii publice în cămin - 10 p.;
- consumul și deținerea băuturilor alcoolice, substanțelor toxice, drogurilor, stupefiantelor - 10 p.;
- aplicarea formelor de violență fizică și psihologică față de alți locatari - 10 p.;
- prezența neregulamentară a persoanelor străine - 10 p.;
- încălcarea prevederilor prezentului regulament de către vizitator (în dependență de încălcare, se aplică punctajul de penalizare locatarului la care s-a aflat în vizită) - 5 p.;
- înregistrarea și publicarea informației, imaginilor care lezează onoarea și demnitatea persoanei - 10 p.;
- restanțe la sesiunea de vară anterioară perioadei de cazare - 5 p.

Până la începutul sesiunii de vară, comisia de cazare universitară trebuie să desfășoare repartizarea preventivă pe camere, unde în dependență de punctajul de cazare, studenții își aleg camera în care doresc să locuiască în anul viitor. În cazul când studentul până la finalizarea anului universitar încalcă [Regulamentul privind organizarea și desfășurarea activității campusului studentesc](#) sau nu promovează sesiunea de vară, pierde locul de cazare în cămin.

Decizia finală privind repartizarea locurilor în campusul studentesc pentru studenții ciclului I, II și III va fi adoptată după finalizarea sesiunii de vară. Decizia privind repartizarea locurilor în cămin pentru studenții ciclului I, II înmatriculați în anul I se va adopta până în data de 1 septembrie, iar pentru ciclul III până în data de 1 noiembrie al anului înmatriculării.

Studenții orfani sau cei rămași fără îngrijirea părintească beneficiază de cazare gratuită în campusul studentesc pe întreaga durată a studiilor.

Locatarii cu dizabilități și/sau bolnavi, care necesită spațiu separat în campusul studentesc, vor prezenta comisiei de cazare universitară, suplimentar la cerere, acte doveditoare eliberate (confirmate) de unitatea de asistență medicală a Universității. Aceștia beneficiază, la cerere, de locuri de cazare în camerele de la parter/etajul I al căminului.

Distribuirea spațiului locativ în campusul studentesc universitar se efectuează în temeiul hotărârii respective a comisiei de cazare universitare, validată de Rector prin ordin. Locurile în cămin se repartizează pentru un an de studii.

Locatarilor li se eliberează bon de cazare și permis de intrare în cămin, în care se aplică o fotografie. În bonul de cazare se indică numărul căminului și camerei, adresa și termenul pentru care este repartizat locul (camera), și alte detalii.

La cazarea în cămin beneficiarul este obligat să prezinte administratorului căminului următoarele acte:

- bonul de cazare al spațiului locativ în cămin cu fotografia deținătorului, vizat în toate instanțele;
- contractul de locațiune semnat de locatar și administrația Universității;
- carnetul de student, masterand, doctorand;
- buletinul de identitate, permisul de ședere sau după caz, pașaportul național al cetățeanului străin sau documentul de călătorie pentru apatrizi;
- bonul de plată (privind taxa pentru cămin achitată);
- certificatul de căsătorie (după caz);
- ordinul de angajare în instituția respectivă sau altă instituție de învățământ (pentru angajați/colaboratori).

Bonul de cazare este eliberat locatarului la prima cazare în cămin pentru toată perioada de studii și este valabil pentru cazarea în campusul studentesc doar în cazul în care are toate vizele instanțelor cerute. Documentele menționate și altele, după necesitate, se aprobă la ședința comisiei de cazare concomitent cu metodologia de cazare anual.

Înregistrarea la reședință a locatarilor se efectuează pe baza contractului de locațiune, ordinului privind repartizarea spațiului locativ în modul stabilit de organele respective și în conformitate cu regulile stabilite pentru înregistrarea la reședință în Republica Moldova. Perfectarea vizei de reședință temporară în campusul studentesc universitar pentru studenții locatari se efectuează în primul an de studii până la finele lunii octombrie în mod centralizat în grupele academice, pentru ceilalți studenți, masteranzi, doctoranzi, colaboratori – la secția de evidență a populației din cadrul Universității, în baza contractului de locațiune.

Taxa pentru cămin se achită la contabilitatea Universității (Blocul 2, biroul 31) conform prevederilor legislației în vigoare pentru toată perioada de cazare sau în rate în baza cererii vizate de decanul facultății.

Pentru studenții plecați pe program de mobilitate academică se rezervă locul de trai, fără plată pentru perioada lipsă.

Controlul medical pentru cazare în campusul studentesc se realizează la punctul medical al Universității.

În caz de transfer în altă instituție de învățământ sau la învățământ cu frecvență redusă, exmatriculare, de absolvire a instituției de învățământ, locatarul pierde dreptul la spațiul locativ în campusul studentesc universitar. Ca excepție, în limita locurilor disponibile în cămin, cu acordul administratorului căminului, comisiei de cazare universitară, ex-studentului i se permite să locuiască până la finele anului de studii, achitând diferența de preț ca persoană străină.

Studentii ciclului I, II și III sunt obligați să elibereze spațiul locativ din cămin conform prevederilor contractului de locațiune semnat de părți.

Patrimoniul campusului studentesc, dat în folosință individuală, se repartizează locatarilor contra semnătură. Persoanele care au primit în folosință obiecte din patrimoniul campusului studentesc sunt responsabile de menținerea în stare funcțională a acestora.

Nu vor fi cazați în cămin studenții, masteranzii și doctoranzii care:

- a) au înstrăinat locul de cazare;
- b) au găzduit, neautorizat, persoane străine în camerele unde au fost cazați;
- c) au consumat băuturi alcoolice și substanțe narcotice;
- d) au fost sancționați în anul universitar anterior;
- e) au comis abateri de la normele regulamentare de comportare în cămin;
- f) au restanțe la sesiunea anterioară perioadei de cazare, decât în cazuri excepționale;
- g) au restanțe la taxa de cazare în cămin.